

# LANDHAUS 2

LIEGENSCHAFT 16



## BESTAND

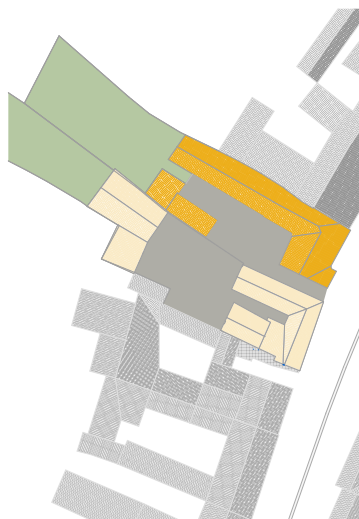
DIE HISTORISCHE LIEGENSCHAFT 14 WURDE MIT DER ZEIT NACH UND NACH ERGÄNZT. JEDER NEUE BAUABSCHNITT BRACHT EIGENE PROBLEME MIT SICH. DIE ERSCHLIESSUNG WIRD IMMER KOMPLEXER.

EIN ARBEITEN MIT DEN ZUBAUTEN IST NICHT DENKBAR.

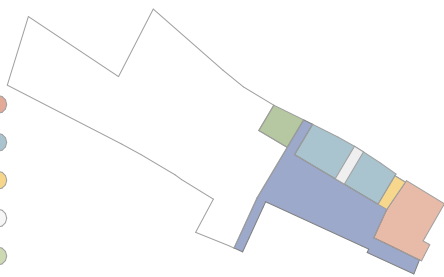
## ERGÄNZUNG

LANDHAUS 1 - ALT+NEU  
DER ERHALTENSWERTE KOPFBAU WIRD GROSSTEILS AUSGEHOLT UND ZUR GASTRONOMIE UMFUNKTIONIERT. UM SICH DER ZAHNREIHE DER GEBÄUDE AM HAUPTPLATZ ZU FÜGEN, WIRD ER AUFGESTOCKT - WOHNRAUM

DER HINTERE TEIL WIRD GÄNZLICH ERNEUERT UND TEILT SICH DAS WOHNEN IN DEN OBEREN GESCHOSSEN MIT SEMINARRÄUMEN AUF HOFEBENE.



EG  
 GASTRONOMIE  
 SEMINARRÄUME  
 KLETTERWAND  
 ERSCHLIESSUNG  
 TERRASSE  
 HOF



ARCHITEKTUR  
 DER INNENHOF GREIFT MITTELSAM NACH  
 AUSSEN AUF DEN HAUPTPLATZ. GERADE  
 GENUG, UM DIE NEUGIER ZU WECKEN.

EIN LEICHTER KNICK IM HOLZBAU LÄDT  
 ZUM ERKUNDEN EIN.  
 DER HOF BESPIELT BEIDE LIEGENSCHAFTEN  
 UND WIRD AUCH VERANSTALTUNGEN  
 GEWIDMET.  
 DAS WOHNEN ORIENTIERT SICH EISEITIG  
 NACH SÜDEN - GROSSZÜGIGE BALKONE  
 DIENEN SO UNTER ANDEREM ALS  
 VERSCHATTUNG.

GEN WESTEN LÖST SICH BEBAUTES INS  
 GRÜNE AUF.  
 ÜBER TREPPENANLAGEN FRANZT DAS  
 WOHNEN LANGSAM VORBEI AN PERGOLAS  
 HIN ZUM HANG.

IM RESTAURANT AM HAUPTPLATZ TRIFFT  
 SCHLUSSENDIG DAS NEUE IN HOLZERNER  
 SPRACHE AUF DAS ALTE MAUERWERK.

FLÄCHEN-GESAMTNUTZUNG  
 WOHNEN 1-50 / 7-70 / 1-85  
 GASTRONOMIE  
 KLETTERBEREICH  
 GEMEINSCHAFTS / AUSSEN-KÜCHE  
 SEMINARRÄUME  
 INNENHOF

420 M<sup>2</sup>  
 250  
 20  
 17  
 130  
 500

