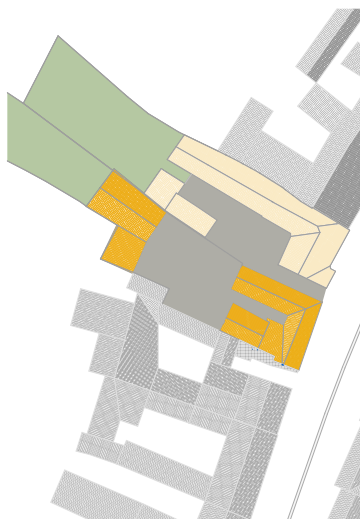




BESTAND

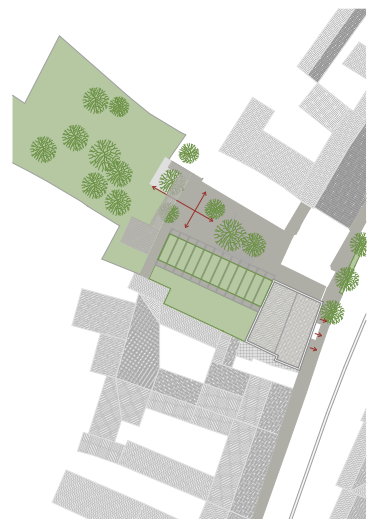
AUFGRUND DER NICHT ERHALTENSWERTEN BAUSUBSTANZ WERDEN DIE GEBÄUDE DER LIEGENSCHAFT 16 ABGEBROCHEN. DIE KLEINTEILIGKEIT DER RÄUME WURDEN EINEM UMBAU NICHT GERECHT WERDEN. DER AUSBLICK IN DIE LANDSCHAFT WIRD VON DEN IM GRÜNEN LIEGENDEN BAUKÖRPERN, VERWEIGERT.

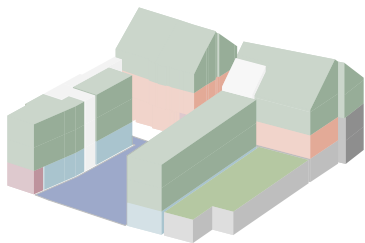
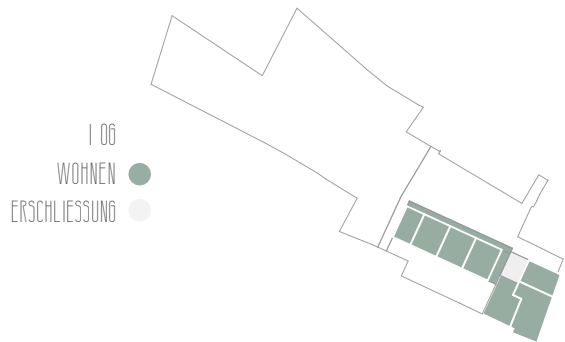
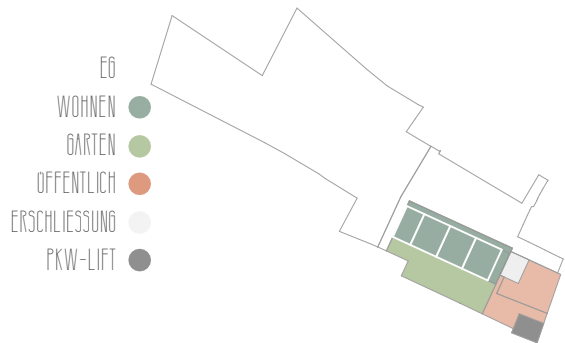
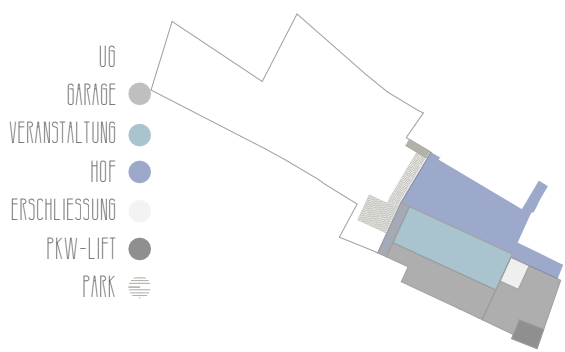
DIE FRAGMENTIERUNG DER EINZELNEN STRUKTUREN MACHT ES NICHT MÖGLICH EINE OFFENTLICHE NUTZUNG IM INNEREN UND EINE AUFENTHALTSQUALITÄT IM AUSSEN BEREICH ZU GENERIEREN.



NEUBAU

DAS LANDHAUS 2 BESTEHT AUS ZWEI BAUKÖRPERN, WELCHE DIE GRUNDSTRUKTUR DER LIEGENSCHAFT 14 NEU INTERPRETIEREN. DAS KOPFGEBÄUDE IST DER OFFENTLICHKEIT GEWIDMET UND ZEIGT SEIN GESICHT RICHTUNG HAUPTPLATZ; DAS LANGHAUS IM HINTERHOF BEHERBERGT DAS GEMEINSCHAFTLICHE WOHNEN MIT EINEM GEMEINSCHAFTSGARTEN. DAS ERDGESCHOSS IM HOF WIRD IN BEIDEN LIEGENSCHAFTEN DER VERANSTALTUNGSTÄTIGKEIT GEWIDMET UND ERMÖGLICHT DAZU DEN FREIEN BLICK INS GRÜNE UND IN DIE LANDSCHAFT.





DIE ARCHITEKTUR

KOPFHAUS

DURCH EINE MASSIVE BAUWEISE ERGÄNZT DER KOPFBAU DAS STADTBILD AM HAUPTPLATZ. GROSSZÜGIGE OFFNUNGEN WECKEN NEUGIER BEI BESUCHERN, WO REGIONALE PRODUKTE, HIER IHREN PLATZ FINDEN.

DER EBENERDIGE FAHRRADRAUM

ERMÖGLICHT NICHT NUR DAS SCHWELLENLOSE PARKEN, SONDERN ES KÖNNEN AUCH HIER REPARATUREN GETÄTIGT WERDEN.

LANGHAUS

IN HOLZ-RAHMEN BAUWEISE ERSTRECKT SICH DER WOHNBAU RICHTUNG HANG. LAUBENGÄNGE SCHAFFEN EINEN SCHWELLENRAUM ZWISCHEN WOHNGEMEINSCHAFT UND PRIVATHEIT. VORGELAGERTE TETXTILE VERSCHATTUNGSELEMENTE SCHÜTZEN DIE GROSSFLÄCHIGE GLASFASSADE VOR ÜBERHITZUNG. DIE BEGRÜNTÉ FLÄCHE DER GARAGE LADET ZUM GEMEINSAMEN 'GARTLN' EIN.

FLÄCHEN-GESAMTNUTZUNG

WOHNEN
REGIO-LADEN
FAHRRADRAUM-WERKSTATT
GEMEINSCHAFTSGARTEN
VERANSTALTUNGSRAUM
INNENHOF
GARAGE

560 m²
95
90
200
200
500
400

